

WAAR AMBITIE LEEFT, GROEIT MALLE

Bestuursakkoord 2025 – 2031

namens N-VA, OostWest en Progressief Malle

Inhoudstafel

Inleiding.....	3
1. We investeren in Malle	4
1.1. Dorpskernhernieuwing Westmalle	4
1.2. Verantwoord financieel beleid	4
1.3. Een personeelsapparaat in dienst van meer dan 16.000 Mallenaren	5
1.4. Vrijwilligers zijn onontbeerlijk	5
1.5. Een slagkrachtige organisatie	6
1.6. Een toegankelijke gemeente	6
2. Een sterke democratie, langs binnen én buiten	7
2.1. Participatietoets	7
2.2. We waarderen de gemeenteraad op	8
2.3. Betrokkenheid, communicatie en participatie.....	8
3. Een verbonden Malle waar iedereen zich thuis voelt.....	9
3.1. Onze verenigingen zijn goud waard.....	9
3.2. Een gemeente waar je jong mag zijn en oud wil worden	9
3.2.1. Jeugd	9
3.2.2. Senioren	10
3.3. Cultuur	11
3.4. Een sportende gemeente	11
3.5. Toerisme en erfgoed	12
3.6. Een onderwijsgemeente.....	13
3.7. Mondiaal beleid.....	14
4. Op weg naar een veilig en mobiel Malle	15
4.1. Veilig op stap door Malle	15
4.2. Jonge Mallenaren veilig met de fiets naar school	16
4.3. Openbaar vervoer voor iedereen	17
4.4. Leefbare dorpskernen	18
4.5. Een vlot bereikbaar Malle	18
4.6. Integrale en langetermijnaanpak.....	19
5. Een betaalbaar en ruimtelijke geordend Malle	21
5.1. Kwalitatieve woonruimte en vergunningenbeleid.....	21

5.2.	Betaalbaar wonen	22
5.3.	Open ruimte beschermen	23
5.4.	Een kwaliteitsvol bedrijvenpark.....	23
5.5.	Handhaving.....	23
6.	Een groen en landelijk Malle	24
6.1.	Waardevolle natuur dicht bij elke Mallenaar	24
6.2.	Lokaal en realistisch klimaatplan.....	25
6.3.	Hemelwater en droogte.....	25
6.4.	Energiebeleid	26
6.5.	Natuur en landbouw gaan hand in hand	26
6.6.	Lokale voedselstrategie	27
6.7.	Biodiversiteit	27
6.8.	Een propere gemeente	27
6.9.	Een hart voor dieren.....	28
7.	Een veilig Malle.....	30
7.1.	Politie	30
7.2.	Brandweer	31
7.3.	Voorkomen is beter dan genezen	31
8.	Een warm en sociaal inclusief Malle	32
8.1.	Een krachtengericht lokaal armoedebestrijdingsbeleid	32
8.2.	Informatie- en doorstromingsloket.....	33
8.3.	Betaalbare en kwaliteitsvolle kinderopvang	33
8.4.	Versterken van het Bijzonder Comité Sociale Dienst.....	34
8.5.	Mantelzorg	34
8.6.	Maatschappelijk welzijn	34
8.7.	Eenzaamheid aanpakken	35
8.8.	Gezondheidszorg.....	36
9.	Een ondernemend Malle waar rust en bedrijvigheid samengaan	37
9.1.	Een gezellige en bedrijvige handelskern.....	37
9.2.	Leegstandsbeleid	37
9.3.	Lokale tewerkstelling	38
9.4.	Verduurzaming industrieterrein	38

Inleiding

Beste inwoners van Malle,

Aan de basis van een goede samenwerking ligt een goed onderbouwd bestuursakkoord. Dat vormt de blauwdruk voor de toekomst van Malle en beschrijft welke weg we willen uitstippelen naar een bruisende, groene, ondernemende en toekomstgerichte gemeente.

De meerderheidspartijen slaan onder het motto “waar ambitie leeft, groeit Malle” de handen in elkaar voor een nóg mooier Malle. Met dit ambitieus plan vol concrete acties, vooruitstrevende ideeën en strategische prioriteiten willen we Malle verder ontwikkelen tot een plek waar iedereen zich thuis voelt. Want dat is wat écht telt.

Het akkoord combineert grootse dromen met realistische doelen. Denk aan een gefaseerde vernieuwing van de dorpskern, veilige fietspaden, nieuwe jeugdlokalen, betaalbare woningen en duurzame energieprojecten. Tegelijk blijft de charme van het landelijke Malle centraal staan, met respect voor natuur, cultuur en erfgoed. Elk aspect van het leven in Malle wordt aangesproken: van het versterken van verenigingen tot het aanpakken van armoede, het creëren van ontmoetingsruimtes tot het beschermen van biodiversiteit.

Met dit akkoord kiest Malle voor een toekomst waarin iedereen een rol speelt. We bouwen aan een sterke democratie door inspraak en participatie naar een hoger niveau te tillen. Samen maken we het verschil.

Dit is niet zomaar een plan. Het is een uitnodiging aan alle Mallenaren om samen een nog mooiere, sterkere en meer verbonden gemeente te bouwen. **Waar ambitie leeft, daar groeien we allemaal.**

Namens,

N-VA OostWest Progressief Malle

1. We investeren in Malle

Hoog tijd om te investeren! Malle gaat investeren in haar toekomst en in de toekomst van haar inwoners. We doen dat met duidelijke prioriteiten en op een financieel verantwoorde manier. Onze gemeente functioneert met het geld van onze inwoners en daar gaan we bewust mee om.

Onze organisatie kan rekenen op meer dan 300 enthousiaste medewerkers die ten dienste staan van meer dan 16.000 Mallenaren, aangevuld met onze o zo waardevolle vrijwilligers.

We besturen onze gemeente met daadkracht, met het oog op efficiëntie en zonder de trein van de digitalisering te missen.

1.1. Dorpskernhernieuwing Westmalle

Er is nood aan nieuwe publieke infrastructuur. De realisatie ervan gebeurt stapsgewijs zonder het totaalplaatje te hypothekeren. Hiervoor werken we een nieuw of vernieuwd **masterplan** uit en stellen we een werkgroep samen van mensen die voeling hebben met onze gemeente en die met kennis van (lokale) zaken het project kunnen doorgronden. Ook organisaties zoals de Vlaamse Bouwmeester, Ar-Tur en de kwaliteitskamer kunnen hierbij betrokken worden.

Het bestuur bepaalt in de eerste plaats de **prioriteiten** in de investeringen. Deze zijn: **nieuwe jeugdinfrastructuur, een nieuwe sportsite, bibliotheek en culturele infrastructuur**. Om dit te financieren bekijken we of, en welke private ontwikkeling nodig en gewenst is.

De vernieuwing van onze dorpskern mag geen afbreuk doen aan de charme en de **identiteit van onze gemeente**. Een grootschalig gebouwencomplex hoort hier daarom niet in thuis. We kiezen wel voor inpasbare gebouwen op maat van onze gemeente.

Een **vernieuwd Bergplein** is een kans om de gezelligheid in onze dorpskern aan te wakkeren. Het vernieuwde plein moet een gezond evenwicht zijn tussen ruimte voor gezellige terrasjes en groen, en met voldoende parkeerplaatsen. Daarbij helpt objectief parkeeronderzoek ons.

1.2. Verantwoord financieel beleid

Als we willen investeren in Malle, moeten we ook **durven kiezen**. We houden de geplande investeringen en de huidige dienstverlening kritisch tegen het licht met het oog op het financieren van het te voeren beleid.

We investeren zonder onze **schuldgraad** uit het oog te verliezen. Ook toekomstige Mallenaren hebben immers recht op investeringsmogelijkheden. Voor generatieoverschrijdende investeringen, zoals bijvoorbeeld een nieuwe sportsite, is het wel te verantwoorden dat de gemeente via leningen uitgaven zal spreiden over een langere periode.

Via **strikte budgetopvolging en slimme besparingen** waken we over onze financiën. We voeren een kritisch financieel beleid op basis van onze jaarrekening, het Belfiusrapport,... en schakelen zo nodig onafhankelijk advies in van een financieel consultant. We lichten onze financiën door met het oog op efficiëntiewinsten. In ons financieel beleid proberen we overbudgettering zoveel mogelijk te vermijden en tegen te gaan.

We optimaliseren het **gemeentelijk patrimonium** door een kritische analyse te doen van de benutting en onderbenutting van gronden en panden. De eventuele inkomsten die uit deze oefening gehaald worden, worden terug in het gemeentelijk patrimonium geïnvesteerd. We evalueren ook de werking van onze intercommunales.

We gaan zorgvuldig om met onze **subsidies**. Bij grote subsidies vragen we financiële verantwoording. We geven niet alleen subsidies, maar we hebben er ook recht op. We benutten alle provinciale, Vlaamse en Europese subsidiemogelijkheden en gaan er actief naar op zoek.

1.3. Een personeelsapparaat in dienst van meer dan 16.000 Mallenaren

We evalueren **de toegankelijkheid en de openingsuren van onze loketten** met het oog op een zo vlot mogelijke dienstverlening voor onze inwoners. We hebben daarbij aandacht voor het belang van menselijk contact en zorgen ervoor dat iedereen nog bij de balie terecht kan.

We zetten in op **neutraliteit, klantvriendelijkheid en probleemoplossend meedenken** bij onze medewerkers. Een gelijke behandeling voor al onze inwoners is de regel.

We zetten verder in op **contractuele aanstellingen** bij toekomstige aanwervingen.

We investeren in een functioneringsbeleid dat gericht is op **voortdurende evaluatie en professionele ondersteuning** via opleidingen.

1.4. Vrijwilligers zijn onontbeerlijk

Onze vrijwilligers leveren een belangrijke bijdrage in de werking van onze organisatie. Een **gepaste waardering** is dan ook op zijn plaats. We maken werk van een vrijwilligersbeleid. Hiertoe richten we een vrijwilligerscentrale op, bieden we

vormingsinitiatieven aan, brengen we vrijwilligersvacatures onder de aandacht op de website van de gemeente, organiseren we een jaarlijks vrijwilligersfeest en onderzoeken we andere mogelijkheden om vrijwilligers materieel en/of financieel te waarderen.

1.5. Een slagkrachtige organisatie

Met het oog op efficiëntiewinsten benutten we alle kansen om beter **samen te werken met onze buurgemeenten**.

In een samenleving waar digitalisering en automatisering de regel zijn, is het belangrijk om te waken over **informatieveiligheid**. We zetten in op een preventief beleid op vlak van cyberveiligheid, door bijvoorbeeld een phishingtest.

We zetten in op **administratieve vereenvoudiging**. We centraliseren onder andere gegevens zodat er minder papierwerk is voor inwoners, verenigingen en ondernemers. We gaan actief op zoek hoe we administratieve rompslomp bij het organiseren of deelnemen aan vrije tijdsactiviteiten kunnen vermijden en wegwerken. We bekijken hoe we het offline en online evenementenloket kunnen optimaliseren.

1.6. Een toegankelijke gemeente

We werken aan een gemeente waar iedereen zich vlot kan verplaatsen en waar jong en oud, anderstalige nieuwkomers, mensen met of zonder beperking zonder problemen diensten kunnen gebruiken, ter plaatse of online. We waken er ook over dat alle informatie duidelijk en helder is voor iedereen.

Toegankelijkheid is een beleidsoverschrijdend thema. We zorgen ervoor dat publieke ruimten, diensten en gebouwen toegankelijk zijn voor iedereen. Elke inwoner moet zich thuis kunnen voelen in Malle en op een onafhankelijke en gelijkwaardige manier gebruik kunnen maken van alle voorzieningen. Nadenken over de toegankelijkheid van onze infrastructuur en dienstverlening is een reflex bij elke beleidsbeslissing.

2. Een sterke democratie, langs binnen én buiten

Het bestuur van Malle hecht veel belang aan het betrekken van Mallenaren bij het lokaal beleid. Vooral bij grote keuzes met impact op de omgeving en inwoners is een participatief proces nodig. Participatie zorgt ervoor dat we voldoende momenten organiseren met adviesraden, betrokken doelgroepen en/of inwoners vooraleer dergelijke belangrijke beslissingen worden genomen door de gemeenteraad en het schepencollege. Op deze manier zorgen we ervoor dat beslissingen zo goed als mogelijk afgestemd zijn op de behoeften van de Mallenaar. Participatie en inspraak vormen een reflex binnen heel het schepencollege. We duiden ook iemand aan binnen de administratie om het participatie- en inspraakbeleid te coördineren.

2.1. Participatietoets¹

Participatie is een **basishouding** in het bestuur. Bij grootschalige projecten die een grote invloed hebben op de gebruikers van gemeentelijke infrastructuur, omwonenden en Mallenaren in het algemeen is een participatietoets bijzonder waardevol. De participatietoets helpt het bestuur om participatietrajecten als beslissingstool te gebruiken. De doelgroepen betrekken we vanaf het begin (de ideeënfase).

Participatie bevordert niet alleen de acceptatie van projecten, maar verbetert ook de kwaliteit van de resultaten. Hierin is het belang van informeren van inwoners niet te onderschatten. Door open te communiceren over beslissingen en hoe deze tot stand komen, creëren we een gedragen beleid in Malle. Om deze informatie zo efficiënt mogelijk verspreid te krijgen, kiezen we voor 360° communicatie en willen we zo veel mogelijk kanalen aanwenden om ons beleid te duiden en te tonen. Via online (Facebook, Youtube, Instagram, ...) en offline (Malse courant, op straat, ...) kanalen bezorgen we zoveel mogelijk informatie aan de Mallenaar.

Participatie is een proces met **strakke deadlines**. We waken over snelheid door een systematiek voorop te stellen en participatie duidelijk af te lijnen. Het mag immers niet leiden tot vertraging in besluitvorming of projecten. Participatie is een proces doorlopen, waarna iedereen zich verbindt met het resultaat.

¹ De participatietoets kan bestaan uit de volgende stappen: een contextanalyse (wie-wat-hoe-waarom), een keuze van een participatiemethode, een communicatieplanning en een evaluatie.

2.2. We waarderen de gemeenteraad op

Voor meer betrokkenheid bij het beleid richten we ons niet alleen op onze inwoners, maar ook op onze collega-politici. We waarderen de gemeenteraad als hoogste democratisch orgaan. Daarom willen we onderzoeken hoe we de **betrokkenheid van de gemeenteraadsleden**, zowel binnen de meerderheid als de oppositie, kunnen verhogen. We zetten meer in op commissiewerking en zorgen ervoor dat er ook van buitenaf – door andere gemeenteraadsleden, ervaringsdeskundige burgers, adviesraden - input kan gegeven worden aan het schepencollege zodat iedere deskundigheid benut kan worden. We evalueren het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van Malle met het oog op deze betrokkenheid.

2.3. Betrokkenheid, communicatie en participatie

Het gemeentebestuur laat zich adviseren door de **gemeentelijke adviesraden**. We brengen structuur in de verschillende adviesraden door ze op geregelde tijdstippen samen te brengen met het oog op het uitwisselen van ideeën en kennismaking.

Brede en open communicatie is een randvoorwaarde voor een gedragen participatief beleid. We durven daarmee experimenteren. Om burgers en adviesraden optimaal te betrekken, communiceren we op verschillende momenten tijdens het besluitvormingsproces. Als we met het bestuur een beslissing nemen, die wel of niet de adviezen volgt, is communicatie over hoe, waarom en wat, enorm belangrijk. Zeker bij projecten met een grote impact zal er over communicatie steeds een strategisch plan moeten zijn.

Als bestuur engageren we ons om via verschillende wegen **kennis van inwoners** te gebruiken, zichtbaar te maken en te waarderen op een correcte manier.

We dragen **burgerzin** hoog in het vaandel. Daarom ondersteunen we waar mogelijk burgerinitiatieven. Een hechte gemeenschap is immers een betrokken gemeente.

3. Een verbonden Malle waar iedereen zich thuis voelt

Malle is een gemeente die bruist, een gemeenschap die aan elkaar hangt en dingen in beweging zet. De verenigingen zijn het cement van onze samenleving en dus blijven we hen de nodige zuurstof geven. Jong en oud komen elkaar tegen in Malle dankzij de vele initiatieven tot ontmoeting. Als scholengemeente nemen we onze verantwoordelijkheid om kwaliteitsvol onderwijs in te richten en/ of te faciliteren. Ook investeren we in nieuwe jeugdlokalen in Westmalle. We maken werk van een moderne, multifunctionele site tussen Oost en West voor sportieve en culturele infrastructuur. We zetten onze toeristische troeven en patrimonium nog beter op de kaart. Tot slot ambiëren we om van Malle de vriendelijkste gemeente van Vlaanderen te maken. Een goedendag kost geen geld maar maakt een groot verschil. Kleine moeite, groot plezier. Én een dam tegen de toenemende verzuring.

3.1. Onze verenigingen zijn goud waard

Onze verenigingen zorgen ervoor dat er wat te beleven valt in Malle. We blijven ze daarom **stimuleren en faciliteren**, bijvoorbeeld via de gemeentelijke uitleendienst.

Organisaties die maatschappelijk relevant zijn en een kwalitatieve meerwaarde bieden voor onze gemeenschap komen in aanmerking voor een **subsidie**. Dit gebeurt steeds op basis van objectieve criteria.

We bevorderen **kernoverschrijdende initiatieven** zodat de inwoners van Oostmalle en Westmalle elkaar beter leren kennen. Zo versterken we het dorpsgevoel en bouwen we aan een hechte, warme gemeenschap. In sterke buurten kan je je burens beter leren kennen en mekaar ondersteunen.

3.2. Een gemeente waar je jong mag zijn en oud wil worden

3.2.1. Jeugd

Kinderen en jongeren in Malle krijgen de vrijheid om jong te zijn, met de kinderrechten als leidraad. Als **kindvriendelijke gemeente** wil Malle het label behouden en verder verankeren. Hiervoor werken we samen met een partner die jongeren bereikt, ook buiten het weekend en buiten de geijkte paden. Ook via de school, de verschillende hobby's en ouders bereiken we meer jongeren.

Het gemeentebestuur waardeert jeugd-, sport- en vrijetijdsverenigingen en zoekt actief de **dialoog** op met jongeren en hun organisaties. Kinderen en jongeren zijn experts van hun eigen leefwereld. We horen hun stem via adviesraden (zoals de jeugdraad) en door

niet-aangesloten jeugd te betrekken. Beleidsbeslissingen die hen raken, worden bottom-up benaderd.

We zetten in op een jeugdbeleid dat een connectie maakt tussen gemeente en de jeugd, zowel door de week als tijdens het weekend. We maken **jeugdwerk** toegankelijker, ook voor niet-aangesloten jongeren. We zorgen ervoor dat jongeren hun weg vinden naar andere organisaties. We bevorderen het gemeenschapsgevoel via informele activiteiten zoals skatewedstrijden, sportinitiaties en culturele evenementen. Hoewel we het private aanbod waarderen, erkennen we dat dit niet voor iedereen even bereikbaar is.

De **lokalen** van de jeugdbeweging te Westmalle zijn verouderd en dringend toe aan vernieuwing. We zoeken op korte termijn naar oplossingen en laten ons inspireren door de ervaringen van de jeugdsite in Oostmalle.

We breiden de **stille studeerplekken** uit, zowel qua beschikbaarheid als qua locaties.

3.2.2. Senioren

Vergrijzing is een uitdaging maar ook een kans om **generaties met elkaar te verbinden**. Door jongeren te betrekken bij het ondersteunen van ouderen, kunnen we bijdragen aan langer zelfstandig wonen voor senioren. Tegelijk bevorderen we kennisdeling, versterken we sociale netwerken en pakken we eenzaamheid aan. We overwegen hierbij een samenwerking met Hoplr om samen de uitdagingen van vergrijzing en buurtzorg aan te gaan.

Om een impactvol en proactief gemeentelijk seniorenbeleid te voeren zal het gemeentebestuur nauw samenwerken met de **seniorenraad**. Die heeft voor ons een signaalfunctie over wat er leeft, heeft een participatiefunctie over welke beleidsmaatregelen een voelbaar verschil kunnen maken en kan ook doorgeefluik zijn van informatie en initiatieven. Zo kunnen ouderen in onze gemeente hun ervaringsdeskundigheid en beleving binnenbrengen in het beleidsvormingsproces. Als partners in beleidsontwikkeling helpen ze mee de kwaliteit van het beleid te vergroten.

We geven senioren een plek, een ontmoetingsplaats, bijvoorbeeld in de vorm van een **buurthuis**.

3.3. Cultuur

We blijven inzetten op een **rijk en gevarieerd cultureel aanbod** dat iedereen in onze gemeente aanspreekt.

Als onderdeel van de vernieuwing van de dorpskern investeren we in **moderne bibliotheek- en culturele voorzieningen**, waaronder een gloednieuwe podiumzaal. We onderzoeken daarbij de mogelijkheid om deze te combineren met de geplande sportinfrastructuur.

Ondertussen werken we aan een betere **toegankelijkheid van de bestaande bibliotheek**, zodat iedereen er gebruik van kan maken, met extra aandacht voor ouderen en mensen met beperkte mobiliteit. Het behouden van een bibliotheek in beide dorpskernen blijft een absolute prioriteit.

We zetten graag **lokaal talent** in de schijnwerpers en geven ook verborgen parels een podium.

Daarnaast investeren we in **kunst in de openbare ruimte**, die niet alleen onze gemeente visueel verrijkt, maar ook als verbindend element kan werken. Cultuur versterkt de identiteit van Malle en zet onze gemeente op een unieke manier in de kijker.

3.4. Een sportende gemeente

We gaan op zoek naar de meest geschikte locatie om een **nieuwe sportsite** uit te bouwen die goed bereikbaar en centraal gelegen is tussen Oostmalle en Westmalle. We zijn een groeiende gemeente dus de nieuwe sportsite moet tegemoetkomen aan huidige en toekomstige (sport)behoeften van inwoners en scholen. Er wordt voldoende ruimte voorzien voor binnensporten, buitensportactiviteiten (inclusief een kunstgrasveld) en voor ongebonden sporters, zodat ze in een veilige omgeving kunnen sporten op een zelfgekozen tijdstip. Naast de sportfaciliteiten is er ook ruimte voor een cafetaria, leslokalen en voldoende zitplaatsen. We onderzoeken tevens of sportgerelateerde ondernemers of gezondheidszorg (zoals kinesisten, sportartsen, fitnesscentra) mogelijk en een surplus zouden zijn voor de nieuwe sportsite. Tot slot bekijken we ook of er een mogelijkheid bestaat om de **nieuwe culturele infrastructuur te integreren**. Door sport en cultuur te combineren, kan de site immers een ontmoetingsplaats worden die een brede waaier aan activiteiten aanbiedt.

De ontwikkeling van de site gebeurt duurzaam en met energiezuinige technologieën. We benutten alle opportuniteiten tot subsidiëring en financiering, bijvoorbeeld door samen te werken met externe (private en publieke) partners. We onderzoeken verschillende mogelijke locaties, met alle planologische mogelijkheden en kansen, beperkingen en moeilijkheden, waarbij we ook de mobiliteitsafwikkeling in het oog houden, en hakken uiterlijk 1 januari 2026 een knoop door over de geschikte locatie. De realisatie ervan zal

afhankelijk zijn van de te nemen planologische initiatieven, maar geniet – samen met nieuwe jeugd- en culturele infrastructuur – de hoogste prioriteit in ons investeringsplan.

We zetten Malle op de kaart als sportgemeente, hebben oog voor **nieuwe sportvormen** en evalueren het bestaande sportaanbod en bekijken of er sportdisciplines ontbreken. Bestaande verenigingen krijgen ondersteuning om hun aanbod te diversifiëren en nieuwe verenigingen krijgen hulp bij hun opstart.

We promoten **samenwerking tussen sportclubs**.

We evalueren het bestaande **G-sportsubsidiereglement** om beter in te spelen op de noden van clubs en sporters.

We zetten verder in op een inclusief sportbeleid door voldoende aandacht te besteden aan mensen met een beperking (**G-sportbeleid**) en mensen met een migratieachtergrond. Ook promoten we de European Disability Card (EDC) en zetten we onze G-sporters als ambassadeurs in de markt om zoveel mogelijk G-sporters aan te trekken en te integreren binnen de sportclubs. Tevens onderzoeken we de wenselijkheid van de uitrol van de Sport Na School-pas.

We hebben ook oog voor de **niet-georganiseerde sporter** en onderzoeken welke behoeften daar zijn. We plannen grote investeringen voor sport, maar we kunnen ook mensen in beweging zetten via een aantal quick wins zoals de uitrol van (meer) looproutes en gravelbikeroutes in een veilige omgeving. Ook het bestaande aanbod zoals het start2-programma, rust roest enzovoort blijven we verder promoten.

Met het oog op de toekomst moet de gemeente Malle vanaf 1 januari 2027 toetreden tot een **nieuwe sportregio**. De opportuniteiten van verschillende regio's worden onderzocht, evenals de financiering in de overgangperiode en het beheer van de opgebouwde reserves in de huidige Sportregio Noorderkempen.

3.5. Toerisme en erfgoed

We maken ons historisch patrimonium **maximaal toegankelijk** voor het brede publiek en de verenigingen.

We zetten volop in op de verdere **uitbouw van het toeristisch imago** van Malle, met bijzondere aandacht voor onze unieke troeven als kastelengemeente. Door te investeren in onze toeristische trekpleisters maken we Malle aantrekkelijker voor zowel inwoners als bezoekers.

Samen met **Domein de Renesse** vzw werken we aan de verdere uitbouw van kasteel De Renesse in Oostmalle tot een bruisende ontmoetingsplek waar cultuur, natuur en recreatie samenkomen. Daarnaast ondersteunen we actief de nieuwe restauratiefase,

mits subsidies van de Vlaamse overheid of andere instanties, om dit erfgoed te bewaren voor toekomstige generaties.

Voor het **kasteel van Westmalle** werken we verder samen met Stichting Kempens Landschap om een sterk, duurzaam en economisch verantwoord restauratiedossier op te stellen. Dit erfgoedproject moet niet alleen het kasteel in zijn oude glorie herstellen, maar ook nieuwe mogelijkheden creëren voor gemeenschapsactiviteiten, toerisme en commerciële initiatieven. Tegelijk blijft de toegankelijkheid van het kasteeldomein voor het brede publiek gegarandeerd, zodat iedereen van deze prachtige locatie kan blijven genieten. Met deze initiatieven versterken we niet alleen het culturele en historische karakter van Malle, maar zorgen we ook voor een nieuwe dynamiek die onze gemeente op de kaart zet als een aantrekkelijke en veelzijdige bestemming.

We stellen een **kerkenbeleidsplan** op en zoeken uit hoe het patrimonium multifunctioneel geïntegreerd kan worden, bijvoorbeeld in het kader van de dorpskernhernieuwing.

We stippelen nieuwe **wandelroutes** uit voor toeristen in eigen dorp en toeristen buiten de eigen gemeente.

We promoten onze gemeente actief in en naar het buitenland, onder meer via de **intergemeentelijke verbroedering**.

3.6. Een onderwijsgemeente

Malle is een scholengemeente, en dat is een sterkte. We richten in de basisschool de Horizon kwalitatief onderwijs in. We hebben tevens aandacht voor mentale weerbaarheid. In het kader van het **flankerend onderwijsbeleid** ondersteunen we ook andere scholen in Malle.

Via de **zomerscholen** spijkeren we leerlingen tijdens de zomervakanties bij zodat ze sterker en met voldoende kennis van het Nederlands aan de start van het nieuwe schooljaar kunnen beginnen. Wanneer de nood er is, richten we **taalbaden** in voor anderstalige nieuwkomers. Ook doorheen het schooljaar zorgen we voor netwerken zodat mensen de gelegenheid hebben om in te zetten op taal. Dit doen we krachtgericht.

We richten een gevarieerd aanbod aan **kunstonderwijs** in zodat onze jongste Mallenaartjes hun talenten kunnen ontplooien.

We blijven inzetten op **structureel scholenoverleg** met de schooldirecties, het gemeentebestuur en alle relevante partners. Ook zetten we in op samenwerking tussen de sociale dienst van de gemeente en de scholen.

We vinden het belangrijk dat onze leerlingen kunnen zwemmen. In het kader van ons flankerend onderwijsbeleid blijven we **schoolzwemmen** aanbieden in samenwerking met het zwembad van Beerse, maar staan open voor andere alternatieven.

3.7. Mondiaal beleid

Malle wil bijdragen aan het realiseren van de **Duurzame Ontwikkelingsdoelen** (SDG's) zoals voorgesteld door de Verenigde Naties. Die bijdrage wordt vertaald in meetbare doelstellingen en duidelijke parameters om de vooruitgang te evalueren. De SDG's vormen een kader om het leven van mensen over de hele wereld te verbeteren en de planeet te beschermen voor toekomstige generaties.

De gemeente blijft **0,7% van het gemeentelijke budget aan mondiale initiatieven** investeren, zoals gevraagd door de Verenigde Naties. Dit geld wordt gebruikt om verenigingen te subsidiëren die zinvolle projecten opzetten, en om bewustwording over mondiale ongelijkheid te bevorderen, onder meer via ambtelijke ondersteuning.

Sinds 2006 draagt de gemeente Malle met trots de titel van **Fair Trade Gemeente**, wat betekent dat ze voldoet aan strenge criteria, waaronder het bevorderen van duurzame productie en het gebruik van Fair Trade producten in het gemeentelijk aankoopbeleid. De gemeente houdt bij aankoopbeslissingen rekening met de sociale impact, bijvoorbeeld door de voorkeur te geven aan schone (werk)kleding, zoals voorgesteld op www.schonekleren.be.

4. Op weg naar een veilig en mobiel Malle

Malle kampt met een steeds toenemende verkeersdruk. Omdat grote infrastructuurprojecten veel tijd kosten, richten we ons ook op slimme, concrete maatregelen die de verkeersveiligheid op korte termijn kunnen verbeteren. We zetten in op een integrale mobiliteitsaanpak inclusief veilige dorpskernen met groene ontmoetingsplaatsen, stimuleren het fietsgebruik naar school, verbeteren de toegang tot en vanuit Malle met het openbaar vervoer en bevorderen slim autogebruik. En dit alles in combinatie met een doordachte ruimtelijke planning. De veiligheid van alle weggebruikers staat centraal. We richten ons in het bijzonder op zwakke weggebruikers, zoals scholieren, bewoners van het woonzorgcentrum en bezoekers van het dienstencentrum De Ring.

4.1. Veilig op stap door Malle

We maken van Malle een veilige en aangename plek voor iedereen, met ruimte en aandacht voor alle vormen van vervoer volgens het STOP-principe: Stappen, Trappen, Openbaar Vervoer en Privévervoer. We brengen in kaart waar **voetgangers** onvoldoende beschermd zijn en pakken deze plekken aan, met extra **aandacht voor de toegankelijkheid voor rolstoelgebruikers en kinderwagens**. In samenwerking met de adviesraad voor personen met een handicap ontwerpen we voetpaden die voor iedereen toegankelijk zijn.

Daarnaast breiden we het **trage wegennetwerk** uit, met aansluiting op het regionale wandelknooppuntennetwerk en zorgen we voor beter onderhoud van deze paden. Deze wandelwegen vormen een waardevolle aanvulling op het mobiliteits-, sport- en toeristisch potentieel van Malle.

We introduceren een **meldpunt voor slecht onderhouden voetpaden**, waar burgers eenvoudig – ook digitaal – meldingen kunnen doen. De mobiliteitsraad beoordeelt deze meldingen en benoemt verbeteringen.

Niet alleen infrastructuur, maar ook opvoeding is belangrijk in het verkeer. **Sensibilisering en verkeersopvoeding** voor alle leeftijdsgroepen blijft nodig, via initiatieven zoals Mobibus, FietSOMeter, fiets- en stapexamens en dodehoekeducatie.

4.2. Jonge Mallenaren veilig met de fiets naar school

We leggen de lat hoog om meer leerlingen met de fiets naar school te krijgen. We meten het aantal fietsers aan het begin van de legislatuur en stellen ons een doel voorop dat we wensen te behalen tegen het einde van de legislatuur. Wij gaan in gesprek met ouders en scholen om de fietsveiligheid te vergroten. We actualiseren onze **schoolroutekaart** continu zodat ouders en hun kinderen de veiligste weg naar school kunnen uitstippelen.

Oversteekplaatsen die meer aandacht vereisen op vlak van verkeersveiligheid bemannen we met **gemachtigde opzichters**.

We ijveren voor gescheiden fietspaden op **alle gewestwegen inclusief N12** (Sint-Antonius-Westmalle), **N14** (Zoersel-Oostmalle) en **N153** (Oostmalle-Wechelderzande). We gaan hiervoor in overleg met Agentschap Wegen en Verkeer om volgende voorstellen technisch verder uit te werken:

- N12: Met het terugbrengen van 3 rijstroken naar 2 rijstroken als tijdelijke oplossing is er meer ruimte gecreëerd voor de fietser, maar we blijven druk uitoefenen op de hogere overheden om de onteigeningen voor veilige gescheiden fietspaden op redelijke termijn te realiseren. Want veilige gescheiden fietspaden zijn het einddoel!
- N14: We dringen sterk aan op een versnelde uitvoering van de voorliggende plannen en bekijken hoe we vanuit burgerparticipatie en in overleg onteigeningen kunnen versnellen ten behoeve van vrijliggende fietspaden.
- N153: In overleg met AWV bekijken we of we alvast veilige fietspaden kunnen realiseren tot aan de school. Op heel het traject kan trajectcontrole soelaas bieden tegen de te hoge snelheden. We bekijken hoe we het zwaar vervoer er kunnen weghalen. In samenhang met de tangent downgraden we deze weg.

Door sluipverkeer ontstaan onveilige situaties voor lokale wijkbewoners. Autoverkeer passeert er vaak aan onaangepaste snelheden. We nemen actie **tegen sluipverkeer in buurtwijken** door maatregelen te overwegen zoals knippen in wegen of camera's met nummerplaatherkenning, éénrichtingsverkeer,... . Deze maatregelen zijn gericht op het verhogen van de veiligheid voor fietsers en voetgangers. Dergelijke maatregelen worden steeds als proefproject opgezet en moeten alle seizoenen doorstaan vooraleer ze definitief ingang kunnen vinden. We maken (bijvoorbeeld via een charter) afspraken met stakeholders, waaronder bedrijven op industrieterreinen, om **het aantal vrachtwagens terug te dringen direct voor en na schooltijden**.

Verder voeren we volgende maatregelen door:

- meer oversteekplaatsen op (gewest)wegen;
- conflictvrije kruispunten;
- ‘vierkant groen’ op een kruispunt waarbij alle fietsers en voetgangers tijd krijgen om overal veilig over te steken;
- fietsstraten realiseren conform het fietsvademecum en waarbij het verkeer vertraagt tot 30 km/u. Dit als mogelijke oplossing op plaatsen waar geen fietspaden kunnen aangelegd worden. Fietsstraten moeten weloverwogen zijn en mogen geen vals gevoel van veiligheid geven;
- fiets- en voetpaden aanleggen op de industrieterreinen;
- we onderzoeken de mogelijkheid om flikkerende sensoren in te richten en via optische illusie met driedimensionale zebrapaden tot voorzichtigheid aan te manen;
- aandacht voor fietskarren en bakfietsen

Tot slot evalueren we ons deelfietsstelsel op vlak van inzet en locaties, zeker op ons **industrieterrein** zoeken we naar een betere plaats voor deelfietsen. Ook bekijken we de mogelijkheid van een vrachtwagenparking achteraan (inclusief vuilbakken en sanitaire voorzieningen).

4.3. Openbaar vervoer voor iedereen

We streven naar het vergemakkelijken van multimodale verplaatsingen en leggen vlakbij de terreinen van KVK Westmalle een **park-and-ride** aan voor de nabijgelegen bushalte. We ijveren bij De Lijn en het Agentschap Wegen en Verkeer voor verbeteringen aan de halte, zoals het aanleggen van een oversteekplaats, het plaatsen van een bushokje en voldoende verlichting. Voor fietsers realiseren we veilige fietsenstallingen op verschillende locaties.

In overleg met De Lijn en het Agentschap Wegen en Verkeer werken we een flankerend parkeerbeleid uit voor het geplande **hoppinpunt “de Wissel”** ter hoogte van de Turnhoutsebaan en de Onze Lieve Vrouwstraat.

We hebben aandacht voor de **toegankelijkheid** van haltes en voeren verbeteringen uit waar knelpunten aanwezig zijn zoals een te hoge instap, ontbrekende platforms en slechte wegconstructies. We willen ook een meldpunt maken voor slecht onderhouden voetpaden. We benadrukken het belang van het gebruik van nationale legendes, zowel

fysiek als digitaal, om de toegankelijkheid van haltes aan te geven voor mensen met mobiliteitsbeperkingen.

We gaan in gesprek met De Lijn over verbeteringen in toegankelijkheid en flexibiliteit voor rolstoelgebruikers. We onderzoeken hoe we de Handicar, de Minder Mobielencentrale en taxidiensten betaalbaarder kunnen maken.

We onderzoeken een derdebetalersregeling bij De Lijn, met **mogelijkheid voor tickets van 0,50 EUR voor reizen binnen de gemeente** om zo de toegankelijkheid van het openbaar vervoer te verbeteren en de mobiliteit binnen de gemeente te bevorderen.

4.4. Leefbare dorpskernen

Dorpspleinen worden te vaak gebruikt als langdurige parkeerplaatsen, wat nadelig is voor de lokale middenstand. We onderzoeken hoe kortstondig parkeren gestimuleerd kan worden en hoe we de publieke ruimte maximaal kunnen benutten voor de Malle. Nieuwe bedrijven, scholen en winkels voorzien in de mate van het mogelijke zelf in parkeerplaatsen zonder de publieke ruimte aan te spreken. Een consequent parkeerbeleid voor heel het grondgebied en controle zijn essentieel om wildparkeren op lange termijn te voorkomen. Bij nieuwe woonprojecten dient parkeergelegenheid binnen het bouwproject voorzien te worden.

In onze kernen richten we **voetgangerscirkels** in of passen ze aan. Een voetgangerscirkel is een wandelroute waar alle obstakels op voetpaden worden weggewerkt, met onder andere afritjes, veilige oversteekplaatsen en rustpunten.

4.5. Een vlot bereikbaar Malle

We zorgen voor een **wegbeeld en een inrichting die uitnodigen tot aangepast rijgedrag**. Zo creëren we bijvoorbeeld bij het binnenrijden van onze dorpscentra een poorteffect, eventueel in combinatie met proefopstellingen voor toeritdosering, en dit om snelheid af te remmen.

Jongeren kiezen bewust om geen eigen auto te hebben. We promoten daarom het nieuwe **autodeelsysteem met Cambio**. We evalueren deze deelmobiliteit, maken het aanbod beter bekend bij de inwoners van Malle en evalueren het aanbod conform de behoeften.

In schoolomgevingen voeren we dynamische snelheidsbeperkingen in, waarbij de **snelheid voor en na schooltijden wordt verlaagd tot 30 km/u**. Schoolomgevingen moeten duidelijk worden aangegeven met signalisatie, en sommige zones kunnen zelfs autovrij worden gemaakt bij het begin en einde van de schooldag. We onderzoeken de aanleg van gescheiden aankomstzones voor fietsers en auto's bij scholen. Inrichting van

kiss'n'ridezones moeten zorgvuldig worden afgestemd op de jeugd die met de fiets komt.

Stilstaan in het verkeer is frustrerend. We onderzoeken of **alternatieve ontsluitingen** op de hoofdassen de doorstroming van het verkeer in de dorpscentra kunnen verbeteren. Om de doorstroming van het verkeer in de dorpskern van Oostmalle te verhogen, dringen we aan op de realisatie van **verkeerslichten aan de aansluiting N153-N12**. We onderzoeken verder de mogelijkheden door verkeerslichten en het verkeer slim op elkaar af te stemmen om een vlottere en veiligere doorstroming te realiseren.

We waken erover dat er voldoende **laadinfrastructuur** aanwezig is op het grondgebied, indien mogelijk geïntegreerd in de straatverlichting. Bij nieuwe ontwikkelingen (woon of industrie), voeren we een **mobilitiestoets of -studie** uit om de impact van het (bijkomend) verkeer in te schatten zodat het gemeentebestuur voorwaarden kan opleggen om een vlotte mobiliteitsafwikkeling te garanderen.

4.6. Integrale en langetermijnaanpak

De dorpskern van Oostmalle is verzadigd van (zwaar) verkeer en snakt naar een oplossing. Daarom is vanuit bovenliggende beleidsniveaus een **tangent** gepland doorheen Malle. De aanleg van deze tangent zal nog niet aangevat worden in de volgende legislatuur, gelet op doorlooptijden van ontwerp, vergunningen, ... Dit stelt ons in staat om komende jaren de huidige plannen kritisch, en met open blik te analyseren op mogelijke verbeteringen. We willen zeker stellen dat de aanleg van de tangent moet leiden tot een significante reductie van de verkeersdruk in de kernen van Malle, zonder ongewenste neveneffecten. We vragen bijkomende duidelijkheid en informatie door:

- verkeerstellingen om het bestemmingsverkeer, het herkomstverkeer en het doorgaand verkeer in Malle vast te stellen;
- een analyse om zeker te stellen dat het verkeerscentrum van Malle verkeersluw gemaakt kan worden door de aanleg van de omleidingsweg. We opteren niet voor bijkomende capaciteit, maar voor het verplaatsen van capaciteit buiten de dorpskernen;
- de aanleg van fase 3 (tussen de Sint-Lenaartsebaan en de Hoogstraatsebaan) moet verder weg van de woonwijken;
- onderzoek naar het risico op het ontstaan van sluipverkeer doorheen Malle door de aanleg van de omleidingsweg;
- Agentschap Wegen en Verkeer stelt dat de vrachtwagensluis een belangrijke flankerende maatregel vormt ter voorkoming van sluipverkeer doorheen Malle: we analyseren deze maatregel en, indien positief, vragen we om deze versneld uit te voeren.

voeren om sluipverkeer nu al te mitigeren. We evalueren steeds de effectiviteit van deze flankerende maatregelen en sturen de plannen bij waar nodig om sluipverkeer doorheen Malle te vermijden. Het functioneren van deze maatregel is een belangrijke voorwaarde voor de aanleg van de omleidingsweg;

- onderdeel van de plannen van de omleidingsweg is het downgraden van de N153 (Oostmalle-Wechelderzande) naar een lokale weg. Deze maatregel wordt zo snel mogelijk ingevoerd. Hierdoor neemt ook de verkeersdruk in het centrum af ter hoogte van de aansluiting in het centrum van Oostmalle en kan de fietsveiligheid verhoogd worden langs dit traject;
- veilige fietstunnels onder het kruispunt van de tangent met de Antwerpsesteenweg (N12);
- voldoende groene buffer met geluidspanelen (zoals de omleidingsweg rond het centrum van Brecht);
- tot slot vragen we om een milieueffectenrapportage (MER) voor de aanleg van de omleidingsweg.

We herwaarderen de **mobiliteitsraad** die moet bestaan uit vertegenwoordigers vanuit verschillende expertisehoeken en die geprofessionaliseerd wordt.

Alle plannen voeren we uit in nauwe samenwerking met de Mallenaren. We betrekken omwonenden in onze projecten en creëren steeds een draagvlak voor het geplande beleid. We zoeken de burger proactief op en organiseren **meedenksessies**: inwoners kennen hun buurt het best dus we doen graag een beroep op deze expertise. Nieuwe maatregelen zetten we eerst in een tijdelijke proefopstelling, namelijk een periode van één jaar zodat de maatregel geëvalueerd kan worden doorheen alle seizoenen.

We spelen een actieve rol in de **vervoerregio**. Dit is een geschikt platform om bovenlokale problemen vast te stellen en te werken aan oplossingen op de langere termijn voor Malle.

Informatietechnologie is geen ver-van-ons-bed-show, wel de toekomst. Ook in Malle! We experimenteren met **innovatieve technieken** om het leven in Malle aangenamer te maken, bijvoorbeeld door slimme verkeerslichten.

5. Een betaalbaar en ruimtelijke geordend Malle

Malle is een dorp met een uitgesproken landelijk karakter en die identiteit willen we bewaren voor onszelf, onze kinderen en hun kinderen. We vrijwaren de resterende open ruimte en de mooie vergezichten. Tegelijkertijd stijgt de behoefte aan bijkomende woningen en aan betaalbare woningen. We zetten daarom de ingeslagen weg van kernversterking verder en geven Mallenaren een duwtje in de rug om in de eigen gemeente te kunnen blijven wonen.

Wat we vandaag bouwen, staat er voor (bijna) altijd. We gaan dus niet over één nacht ijs in de vergunningverlening. Ruimtelijke ordening is ook meer dan enkel gebouwen. Het gevoerde beleid heeft ook effect op ons leefmilieu, mobiliteit en energieverbruik. Daarom maken we keuzes met het oog op de lange termijn om zo ons steentje bij te dragen aan de bouwshift. Het kwaliteitsplan en het beleidsplan ruimte vormen daarin onze richtsnoer.

5.1. Kwalitatieve woonruimte en vergunningenbeleid

Binnen de in het kwaliteitsplan afgebakende zones voor kernversterking, die we evalueren, versterken we onze kernen zonder ze te overbelasten. We houden onze dorpen landelijk. Malle mag geen stad worden. We werken daarvoor op twee sporen:

- Enerzijds **verruimen we de zone voor eengezinswoningen** met als doel de verstedelijking van onze gemeente tegen te gaan en het landelijk karakter van ons dorp te vrijwaren.
- Anderzijds kijken we naar de zones voor kernversterking om het nodige woonaanbod te creëren door te **verdichten**. Verdichting is steeds maatwerk. Ook factoren zoals de mobiliteitsimpact worden in de weegschaal gelegd. Verdichten houdt ook ontlichten in. Een verdichting kan maar op voorwaarde dat er een maatschappelijke meerwaarde wordt gegenereerd. De bouwhoogte blijft – net zoals vandaag – beperkt tot vier bouwlagen² en enkel langs de gewestwegen. Per uitzondering kan het ook in een binnengebied als er een aanzienlijke meerwaarde tegenover staat voor de gemeenschap en indien de omgeving het toelaat.

Buiten de zones voor kernversterking benutten we het bouwpotentieel en blijven we het principe van het status quo hanteren, waarbij percelen bebouwd kunnen worden voor zover de kavelgrootte minimaal de oppervlakte heeft van de omliggende kavels.

We blijven het principe van **stedenbouwkundige lasten** consequent toepassen.

² Onder vier bouwlagen verstaan we een gelijkvloers, een eerste verdiep, een tweede verdiep en een teruggetrokken dakverdieping of zadeldak.

Zowel binnen als buiten de kernen hebben we aandacht voor **groenblauwe dooradering**. We grijpen nieuwe projectontwikkeling aan om belangrijke schakels voor ons watersysteem of landschapselementen met elkaar te verbinden. We hebben aandacht voor meer groen in het straatbeeld.

De manier waarop we vandaag en in de toekomst willen wonen, werken en leven in Malle, ligt vast in het **beleidsplan ruimte**. We rollen dat verder uit en passen het aan waar nodig en wanneer er nieuwe ruimtelijke noden en wensen opduiken. Een aantal ruimtelijke noden werden al beschreven in het beleidsplan en daaraan geven we uitvoering via de nodige planinitiatieven. Daaronder behoren: een ruimtelijk uitvoeringsplan om de uitbreiding van recreatiemogelijkheden te voorzien (Arena Mintjens, gemeentelijke sporthal) en een ruimtelijk uitvoeringsplan om bestaande bedrijven zonevreemd gelegen in zone voor milieubelastende industrie (site Zeepakker/Antwerpsesteenweg) de nodige rechtszekerheid te verschaffen.

In functie van goede besluitvorming over grotere vergunningsdossiers, streven we ernaar om **dossiers tijdig te agenderen**, namelijk minstens twee zittingen voor de zitting van de uiterste datum van beslissing op het schepencollege.

In overleg met de sector werken we een **leidraad voor het informeel vooroverleg** uit. Dat vooroverleg gaat vooraf aan de omgevingsprocedure en kan tot betere projecten en vlottere procedures leiden als dat goed loopt.

We herzien de **parkeerverordening** en actualiseren ze naar hedendaagse normen, zonder dat de parkeerbehoefte op het openbaar domein wordt afgewenteld.

We laten ons adviseren door de **gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening** (GECORO) en bekijken hoe deze adviesraad nauwer kan samenwerken met de milieuraad.

5.2. Betaalbaar wonen

Als we willen werken aan de betaalbaarheid van woningen is het belangrijk dat er ook **voldoende aanbod** is.

Wij zetten ons in voor betaalbaar en duurzaam wonen in Malle en nemen concrete stappen om dit te realiseren. Het **Wonen in Eigen Streek** (WIES)-programma wordt voortgezet waardoor we inwoners voorrang en een financieel duwtje in de rug geven zodat ze kunnen blijven wonen in hun eigen gemeente. We voorzien voldoende middelen voor het WIES-programma door de inkomsten uit de belasting op de omgevingsvergunning daarvoor in te zetten. We onderzoeken verder in hoeverre via samenwerkingsakkoorden met projectontwikkelaars kortingen kunnen worden aangeboden aan inwoners van onze gemeente.

We verkennen actief de oprichting van een **Community Land Trust**, waarbij gronden in gemeentelijk eigendom blijven en woningen betaalbaar worden en blijven, ook voor toekomstige generaties. Daarnaast stimuleren we **innovatieve woonvormen**, zoals cohousing en zorgwonen, en maken we deze ook buiten de dorpskernen mogelijk, met respect voor biodiversiteit en bestaande bomen.

Voor verhuurders moedigen we deelname aan het **budgethuurprogramma** van de Vlaamse overheid aan, waarbij subsidies hen ondersteunen bij het aanbieden van betaalbare huurwoningen.

We oefenen onze invloed uit op de woonmaatschappij om een betere dienstverlening te bekomen. We vragen dringend om oplossingen met het oog op minder leegstand in **sociale woningen**.

5.3. Open ruimte beschermen

Strategische landbouwgronden garanderen mee het open karakter en dat wil het gemeentebestuur zo houden. We proberen het **behoud van grote aaneengesloten stukken landbouwgronden** te stimuleren en de verdere versnippering te vermijden.

We **ontmoedigen het oneigenlijk gebruik** – en het daarmee gepaard gaande prijsopdrijvende karakter – van landbouwgronden.

We **beschermen onze open zichten en vrijwaren onze vergezichten**. Daartoe onderzoeken we of er via grondruil open zichten kunnen worden gevrijwaard in ruil voor gronden in meer gesloten gebieden en met een kleinere stedenbouwkundige impact. Zo kunnen we de lintbebouwing tegengaan.

5.4. Een kwaliteitsvol bedrijvenpark

De **terreinen voor bedrijvigheid worden zo maximaal mogelijk** benut zodat er elders geen ruimte voor industrie moet worden aangesneden. Dat gebeurt op kwalitatieve wijze met representatieve voorgevels en meer waardevol groen in het straatbeeld van het bedrijvenpark.

Bestaande **ambachtelijke ondernemingen** op het industrieterrein – die er volgens het gewestplan zonevreemd liggen – verschaffen we **rechtszekerheid**.

5.5. Handhaving

Handhaving is het sluitstuk van een effectief ruimtelijk ordeningsbeleid. We evalueren de huidige samenwerking met IGEAN en onderzoeken de optie om samen met enkele buurgemeenten een gezamenlijk handhavingsbeleid op te zetten, zodat we sneller kunnen inspelen op situaties, mits de budgettaire impact zorgvuldig is beoordeeld.

6. Een groen en landelijk Malle

Malle is een groene gemeente en blijft dat ook graag. Het groene en landelijke karakter is één van onze grote troeven: fraaie plattelandslandschappen, bossen, heide en andere natuur. We versterken de biodiversiteit en nemen maatregelen die ons beschermen tegen droogte en wateroverlast. Een duurzaam en klimaatverantwoordelijk Malle gaat die uitdagingen op een realistische manier aan. Natuur doet deugd, geeft zuurstof en is goed voor mentaal welzijn. We creëren nieuwe groene parels en stellen natuur open voor beleving en rust. We houden onze gemeente graag proper. Wie zorgt voor sluikstort of zwerfvuil gaat op de bon.

6.1. Waardevolle natuur dicht bij elke Mallenaar

Malle bestaat voor 25% uit bos. Als gemeentebestuur waken we over de **toegankelijkheid van bestaande en nieuwe boscomplexen** zoals de unieke natuur in de omgeving van het vliegveld van Oostmalle, het ter Loke bos en het kasteeldomein van Westmalle. De aanplant van het dorpsbos van Westmalle geldt als voorbeeld voor nieuwe kleine boscomplexen dichtbij elke Mallenaar. We realiseren een dorpsbos in Oostmalle.

We integreren het **plattelandskarakter** in onze dorpskernen. We kiezen voor duurzame speelmaterialen op de speelpleintjes en ontmoetingsplekken, en investeren in kleine landschapselementen, bomen en planten. We vergroenen bedrijfs- en recreatieterreinen, speelplaatsen, dorpskernen en openbaar domein.

We inventariseren waardevolle **bomen** en behouden grote exemplaren maximaal. We voeren een streng kapvergunning- en aanplantbeleid met goede handhaving, en versterken de bosstructuren in woonomgevingen.

We **ondersteunen milieu- en natuurverenigingen** voor sensibiliserende activiteiten en bij het duurzaam beheer van natuurgebied. We voorzien meer financiële ondersteuning voor de aanleg en/ of het beheer van natuur(gebieden).

In samenspraak met Agentschap Natuur en Bos bouwen we het **vliegveld van Oostmalle** verder uit tot een groene parel met maximaal behoud van de natuur, ruimte voor zachte recreatie zoals wandelingen, looproutes en bestaande activiteiten zoals de cyclocross en fly in.

6.2. Lokaal en realistisch klimaatplan

Als lokale overheid kunnen we anticiperen op milieu- en klimaatproblemen. We engageren ons om de **klimaatdoelstellingen tegen 2030** te realiseren. Daartoe zetten we ons in om de doelstellingen van het burgemeestersconvenant te realiseren en voeren we het ruimtelijk beleidsplan Malle, het waterbeleidsplan en het droogte- en hemelwaterplan verder uit.

Het lokaal energie- en klimaatplan legt de focus op **innovatie**. Het gemeentebestuur informeert en ondersteunt bedrijven, landbouwers en gezinnen over hernieuwbare energie en duurzaamheid. De uitstoot van CO2 moet verder naar beneden. We monitoren de uitvoering van het klimaatplan samen met de adviesraden en sturen bij waar nodig.

Als gemeentebestuur geven we het **goede voorbeeld**. Door renovatie of nieuwbouw maken we de organisatie op termijn klimaatneutraal. Gemeentepersoneel verplaatst zich bij voorkeur met de fiets of met een elektrisch voertuig. Het openbaar domein wordt klimaat robuust ingericht door de aanleg van meer groenzones, verharding te minimaliseren, te kiezen voor waterdoorlatende materialen en het hergebruik van water.

Ons klimaatbeleid is **inclusief** en komt tegemoet aan huishoudens met lage inkomens.

6.3. Hemelwater en droogte

Het lokaal droogte- en hemelwaterplan waakt over de **infiltratie en opslag van regenwater**. Bij overvloedige regen zorgen goed onderhouden grachten, beken en greppels voor een snelle doorstroom. We voorzien daarnaast ruimte om water te bufferen. We zorgen ervoor dat dit plan beter bekend geraakt bij onze inwoners en monitoren de uitvoering ervan.

We grijpen elke kans aan om stukjes **verharding** op te breken waar die overbodig zijn. Zo krijgt hemelwater meer kans om te infiltreren in de grond. De ladder van Lansink is hierbij het uitgangsprincipe: water zoveel mogelijk vasthouden op eigen terrein en hergebruiken, infiltratie en als laatste mogelijkheid afvoeren. We stimuleren dit ook bij onze inwoners en bedrijven.

We investeren in meer **gescheiden riolering**. In kleinere straten kiezen we voor meer maatwerk aangepast aan de verschillende types straten en de bestaande laanbeplanting.

6.4. Energiebeleid

De gemeente en het OCMW maken hun eigen **gebouwen energiezuiniger** waar dit budgettair verantwoord kan. De gemeente bevordert de groepsaankoop van groene stroom en kiest voor groene stroom voor haar eigen energievoorziening. De gemeente ondersteunt inwoners bij het isoleren van hun woningen en bij de overstap naar duurzame energiebronnen. Dit kan bijvoorbeeld gerealiseerd worden door samen te werken met burgercoöperaties, die zowel advies geven over isolatie als projecten voor de opwekking van groene stroom uitvoeren. Er kan ook worden samengewerkt met organisaties die zich inzetten voor het leveren van hernieuwbare energie aan sociale huurders en het bestrijden van energiearmoede.

Het is belangrijk dat we iedereen meekrijgen in de transitie naar duurzame woningen. Voor alle vragen rond energie blijven we het **EnergieK huis** inschakelen als aanspreekpunt voor burgers. We onderzoeken de mogelijkheid van een derde betalerregeling voor inwoners die hun woning willen renoveren, maar daarvoor niet de middelen hebben.

Op het **industrieterrein** is er nog een groot potentieel om hernieuwbare elektriciteit op te wekken, bijvoorbeeld via zonnepanelen. De gemeente ondersteunt de bedrijven om hiervoor initiatieven te nemen. Daardoor kunnen personeel en bezoekers tegen lage kosten elektrische voertuigen en fietsen opladen. Het concept van Energie Conversie Parken, zoals geïmplementeerd in Beerse/Merksplas, geldt als inspiratiebron. Daar worden lokale biomassa en GFT omgezet in diverse energievormen, wat kan bijdragen aan de verwarming van gebouwen en het aandrijven van vrachtwagens op biogas. In Malle zijn er bedrijven die duurzaam restafval hebben, zoals hout en biogas, dat kan dienen als bron voor energieproductie. Er wordt ook onderzocht of een warmtenet, dat gebruik maakt van restwarmte van bedrijven, realiseerbaar is.

6.5. Natuur en landbouw gaan hand in hand

Sinds jaar en dag leven onze landbouwers met en in de natuur. Ze werken met planten en dieren en zijn van essentieel belang voor de voedselproductie. Onze samenleving heeft landbouwers nodig voor de bestuiving van planten, de versterking van de biodiversiteit, bestrijding van plagen en als behouder van de waardevolle open ruimte in onze gemeente. Geen Malle zonder landbouwers. Gisteren, vandaag én morgen. Het gemeentebestuur gelooft in een **structureel gezonde en duurzame landbouw** die de familiale landbouwer toekomstperspectief biedt. We zijn een betrouwbare partner voor jonge boeren en startende landbouwbedrijven.

We zetten in op een maximale samenwerking met o.a. Regionaal Landschap de Voorkempen, de Bosgroepen en het Europees subsidiefonds voor **plattelandsontwikkeling**. Samen stimuleren we de korte keten, de uitbouw van trage

wegen en het maaien van bermen. Het gemeentebestuur denkt mee, geeft informatie en is een aanspreekpunt voor onze landbouwers.

6.6. Lokale voedselstrategie

Het gemeentebestuur bevordert lokale handel, gezondheid en duurzaamheid door onder meer een lokale voedselstrategie op te zetten. Deze strategie is een plan met heldere doelen om de plaatselijke landbouw en voeding te stimuleren en te verduurzamen, van productie tot consumptie. Het doel is om voedselproductie via **korte ketens** te bevorderen, waarbij een directe relatie bestaat tussen producenten en consumenten, zoals bij thuisverkoop of op boerenmarkten. Dit biedt voordelen zoals lagere transportkosten, een beter inzicht in de herkomst van voedsel en steun voor de lokale economie. Zo krijgen lokale ondernemers een eerlijke prijs voor hun producten.

6.7. Biodiversiteit

Samen met lokale natuurverenigingen, landbouwers en inwoners ontwikkelen we een actieplan om de **natuurwaarden** in onze gemeente te **versterken**. We brengen meer kleur in Malle door bloemen te zaaien in bermen en langs wegen en door het aanleggen van vlindervriendelijke tuinen. Bloemen dragen bij aan het welzijn van mensen, vergroten de soortenrijkdom en bevorderen de biodiversiteit. We monitoren de impact van het bermbeheer met het oog op de verhoging van de ecologische kwaliteit in onze bermen. We zetten verder in op acties rond versterking van biodiversiteit op het openbaar domein, in privé-tuinen én op bedrijfs- en recreatieterreinen. Ook het vergroenen van speelplaatsen en andere schoolterreinen draagt bij tot een meer biodivers Malle.

We gebruiken **geen pesticiden** in de openbare ruimte en zoeken volop naar alternatieven.

6.8. Een propere gemeente

We werken samen aan minder afval. Wie meer afval produceert, zal ook meer betalen. Het gemeentebestuur wil snel werk maken van een vernieuwd en gebruiksvriendelijk containerpark op basis van het DIFTAR-systeem (gedifferentieerde tarieven). Met een weegbrug wordt de kostprijs bepaald op basis van de hoeveelheid afval. Via dit **principe 'de vervuiler betaalt'** stimuleren we onze inwoners om duurzaam om te springen met grondstoffen.

Loslopende honden, geluidshinder en sluikestorten zijn voorbeelden van vaak voorkomende problemen in Malle. Met een actief handhavingsbeleid spelen we kort op de bal. Kleine inbreuken worden snel en efficiënt aangepakt via **GAS- boetes**.

Het gemeentebestuur blijft de verontreiniging op de **vroegere stortplaats Repaq** en andere “black points” kritisch opvolgen en organiseert zelf bodem -en grondwateronderzoek.

Propere buurten zijn enorm belangrijk voor de leefbaarheid van ons dorp. Allerlei **zwerfvuil** bezoedelt nog te vaak ons straatbeeld. We blijven beroep doen op individuen, verenigingen en/ of scholen om mee te werken aan zwerfvuilacties. Het meldpunt voor voetpaden kan ook ingeschakeld worden om zwerfvuil te melden.

We evalueren het **vuilbakkenplan** en zetten in op “slimme” vuilbakken. We evalueren de noodzaak en de mogelijkheid tot het plaatsen van bijkomende glasbollen. Bij grote bouwprojecten bekijken we of een afvalstraat financieel haalbaar is.

We pakken de **wildgroei aan kledingcontainers** aan want die zorgen voor de verloedering van ons straatbeeld.

Een **gemeentelijke weekendploeg** houdt onze buurten proper tijdens de weekends.

We onderhouden onze drie gemeentelijke **kerkhoven** duurzaam en met de grootste zorg.

6.9. Een hart voor dieren

Dierenwelzijn vormt een integraal onderdeel van het gemeentelijk beleid. Verwaarlozing van dieren kan gemeld worden. In **samenwerking met de lokale politie** voeren we waar nodig inspecties uit en leggen we sancties op om het welzijn van dieren in onze gemeente te garanderen.

Om **adoptie van dieren** uit asielen waar we mee samenwerken te bevorderen, zet de gemeente Malle in op adoptiecampagnes. Dit kan door adoptie-evenementen te organiseren, het aanbieden van kortingen op adoptiekosten en het promoten van dieren ter adoptie via sociale media en andere kanalen.

We willen verder inzetten op strikte **sterilisatieacties** voor zwerf- en huiskatten. Om overpopulatie van zwerfdieren te verminderen en bij te dragen aan het voorkomen van ongewenste nestjes, verstrekken we subsidies voor sterilisatie- en castratieprocedures voor huisdieren van lage inkomensgezinnen.

We gaan op zoek naar ruimte voor een **bijkomende hondenlosloopzone** aan de rand van het bos zodat wandelaars hun honden zeker aangelijnd houden. Naast hondenlosloopzones bekijken we waar er hondenvriendelijke ruimtes kunnen komen,

zoals hondenspeelplaatsen en hondenvriendelijke wandelpaden, waar onze viervoeters kunnen spelen in een veilige omgeving.

De gemeente ondersteunt **geluidsarm vuurwerk** in samenwerking met een partner (bijvoorbeeld vanuit de lokale middenstand of jeugdverenigingen).

Gezien de nabijheid van de wolf aan de grens met Brecht (Heidsie) is er vraag naar bescherming van het vee (bijvoorbeeld schapen). De gemeente verstrekt informatie over de Vlaamse subsidie voor **wolfwerende omheiningen**, vermits Malle hiervoor in aanmerking komt.

7. Een veilig Malle

Het is belangrijk dat inwoners zich veilig voelen in onze gemeente. We werken daarvoor preventief maar pakken overlast- en criminaliteitsproblemen kordaat aan. We blijven investeren in een modern uitgeruste politie en brandweer. We bereiden ons voor op rampen in de hoop dat die zich nooit voordoen.

7.1. Politie

Een veilige gemeente is een gemeente waar inwoners zich veilig voelen en zich zonder zorgen in de openbare ruimte kunnen begeven. Daartoe is de politie herkenbaar en aanspreekbaar aanwezig in de straten van Malle. **Blauw moet meer op straat.**

De politie verdient ons grootste respect omdat ze waken over onze veiligheid. We ondersteunen onze **wijkagenten** en onze wijkpost in Malle want ze zijn de ogen en oren van het gemeentebestuur, en wijzen ons op potentieel gevaarlijke of risicovolle situaties.

In het nachtelijk **uitgaansleven** neemt de gemeente alle mogelijke preventieve maatregelen om onze gemeente levendig maar leefbaar te houden. We laten niet toe dat het openbaar domein en openbare gebouwen worden geclaimd door overlastplegers. Indien nodig maken we gebruik van **plaats- en toegangsverboden** om plekken te vrijwaren van overlast. We blijven het **alcoholverbod** handhaven. Het verbod houdt in dat er in het centrum van Westmalle op het openbaar domein geen alcohol geconsumeerd mag worden tussen 20u en 8u in de weekends. Het zorgt ervoor dat de straten er veel netter bijliggen en dat de overlast gevoelig is gedaald. We viseren de daders, niet de grote meerderheid die wel met respect voor de omgeving wil komen feesten. De politie treedt streng op tegen overlastbezorgers. Anonieme ploegen kunnen daarbij helpen. We bekijken of een veiligheidscharter een instrument kan zijn om de gemeenschappelijke inspanningen van politie, gemeente, handelaars en omwonenden te structureren.

Naast de uitgaansbuurten lokaliseren we **overlastplaatsen** (“hot spots”) met de politie en omwonenden en zorgen we voor meer controle (o.a. industrieterrein, parken, skatepark,...).

Daarnaast werken we aan een globaal plan met een lijst van plaatsen in onze gemeente waar **ANPR-camera's** wenselijk zijn. Op basis daarvan rollen we het ANPR-netwerk uit.

Sociale controle is een belangrijke hulp in de strijd tegen diefstal en andere criminaliteit. Daartoe blijven de **buurtinformatienetwerken** (BIN) ondersteunen.

We hanteren **nultolerantie voor drugs**, zeker rond de schoolpoort.

We werken verder met het bestaande systeem van gemeentelijke administratieve sancties (GAS). Camera's kunnen ons daarbij helpen. We evalueren de werking met **overlastcamera's** in de strijd tegen nachtelijke overlast, sluikstort en fietsdiefstallen.

Om **fietsdiefstallen** terug te dringen, sporen we onze inwoners aan om hun fiets te labelen en zetten we in op lokfietsen met een GPS-volgsysteem.

We **actualiseren het politiereglement**.

We waken over een eerlijke verdeling van de lasten en lusten binnen de politiezone. Binnen de schoot van het politiecollege wordt een studie besteld voor een eerlijke **verdeling van de politiedotaties** binnen de gemeenten van de politiezone.

We evalueren de **schaalgrootte van onze politiezone Voorkepen** en kijken indien nodig over de huidige zonegrenzen op zoek naar partners of om gemeenschappelijke uitdagingen aan te pakken.

7.2. Brandweer

We behouden **in beide deelgemeenten een brandweerkazerne** om de operationaliteit van de brandweertak te verzekeren. We onderzoeken de mogelijkheid om de kazerne van Westmalle te verplaatsen in het kader van de dorpskernhernieuwing.

7.3. Voorkomen is beter dan genezen

We rollen de werking van de **lokale integrale veiligheidscel (LIVC)** verder uit om (gewelddadig) extremisme voor te zijn in Malle. Dit met aandacht voor preventie en vroegtijdige detectie en met respect voor de juiste taakverdeling.

We onderzoeken de piste om een **vrijwilligerskorps** op te richten samen met de brandweer, het Rode Kruis en het nationaal crisiscentrum.

We rollen het algemeen **nood- en interventieplan (ANIP)** en het **psychosociaal hulpverleningsnetwerk (PSH)** verder uit om paraat te zijn bij rampen, in de hoop dat die zich nooit voordoen.

We onderzoeken verder of de inzet van **gemeenschapswachten** een oplossing kan bieden voor diverse samenlevingsuitdagingen.

8. Een warm en sociaal inclusief Malle

We zijn een warme gemeente die mensen sterker maakt. Een sterk sociaal weefsel zorgt ervoor dat iedereen zich thuis voelt in Malle. We laten niemand achter. De toenemende verzilvering zorgt voor uitdagingen op vlak van zorg en vereenzaming. Mensen in moeilijkheden geven we kansen. Ons armoedebeleid is gericht op ondersteuning en maatschappelijke participatie van Mallenaren die het moeilijk hebben.

8.1. Een krachtengericht lokaal armoedebestrijdingsbeleid

Ons lokaal armoedebestrijdingsbeleid zet voluit in op het **versterken van de maatschappelijke participatie van kwetsbare groepen** en het waarborgen van hun sociale grondrechten. Door een gecoördineerde samenwerking met diverse partners – waaronder mensen in armoede, gemeentelijke diensten, verenigingen, scholen, bedrijven, huisartsen, huisvestingsmaatschappijen en verhuurders – nemen we gezamenlijk de bestaande drempels weg die financiële redzaamheid belemmeren.

We voeren een zichtbaar, gedragen, participatief en proactief beleid zodat financieel kwetsbare gezinnen in onze gemeente daadwerkelijk een verbetering in hun leefomstandigheden ervaren. Met de invoering van een **armoedetoets** zorgen we ervoor dat nieuw beleid geen onbedoelde negatieve gevolgen heeft voor deze groepen. Zo bouwen we aan een gemeente waar iedereen kan meedoen, erbij hoort en een waardevolle bijdrage kan leveren.

In samenwerking met het Huis van het Kind zetten we in op trajecten rond de **kennis van het Nederlands** bij ouders met een migratieachtergrond, thuistaal, huiswerkbegeleiding en opvoedingsondersteuning. Kennis van het Nederlands is de beste manier om te integreren.

Inzetten op **integratie** doen we breed. We laten ervaringsdeskundigen en goede voorbeelden hierover hun verhaal brengen. We werken drempels weg om mensen met een migratieachtergrond te laten aansluiten bij onze lokale verenigingen. We hebben zeker aandacht voor vrouwen en moeders die geïsoleerd geraken door taalbarrières en zetten daarom in op ontmoeting.

We starten een **sociale kruidenier** op en bekijken of het haalbaar is om hiervoor met een buurgemeente samen te werken. We werken een handelswijze uit om ervoor te zorgen dat voedseloverschotten niet in de vuilbak belanden, wel bij mensen die er nood aan hebben.

Het hebben of bekomen van werk is essentieel om armoede te voorkomen en uit armoede weg te geraken, maar het is niet de enige hefboom in de strijd tegen armoede. We blijven daarom inzetten op het **activeren van mensen** via arbeidstrajectbegeleiding en trajecten die moeten leiden naar duurzame tewerkstelling, in het sociale en/ of het reguliere arbeidscircuit.

We evalueren de **gemeenschapsdienst**, verbeteren de randvoorwaarden en zetten het enkel in als laatste stok achter de deur.

8.2. Informatie- en doorstromingsloket

Via het informatie- en doorstromingsloket helpen we alle Mallenaren om hun weg te vinden naar de juiste hulp- en dienstverlening. We helpen hen om de financiële voordelen - waarop ze aanspraak kunnen maken - zo volledig mogelijk uit te putten. Dit loket is maximaal toegankelijk en helpt mensen verder met het aanvragen van hun rechten of het voorziet in een warme doorverwijzing naar organisaties die specifieke ondersteuning kunnen bieden.

8.3. Betaalbare en kwaliteitsvolle kinderopvang

Kinderopvang moet **betaalbaar en kwalitatief** zijn. Dat is een basisvoorwaarde voor jonge gezinnen om werk en gezin te kunnen combineren. We onderzoeken of er nood is aan extra uitbreiding van voorschoolse en buitenschoolse opvangcapaciteit en faciliteren dit waar nodig. Het is daarbij niet de bedoeling dat huidige opvanginitiatieven erg uitbreiden en groot worden, daar dit in functie van kinderen net onwenselijk is, maar dat er meer gekeken wordt naar zoeken van nieuwe initiatieven en samenwerkingen met verschillende partners (bv. kinderopvang in de buurt van rusthuizen of via oudercomités scholen versterken in hun oudernetwerken voor kortdurende of noodopvang).

Onze kinderen kunnen tijdens de zomervakantie terecht bij het opvanginitiatief 'de Speelvogels' voor spel, activiteiten en avontuur.

Voldoende opvangcapaciteit is Vlaanderenbreed een grote uitdaging. We dragen lokaal ons steentje bij door de **appreciatie voor de job als kinderbegeleider/ onthaalmoeder** te vergroten. De grootste uitdaging ligt hem immers in meer mensen warm te krijgen voor deze job. Toegang tot betaalbare en kwaliteitsvolle kinderopvang is ook essentieel om de armoedecyclus te doorbreken. Alle kinderen moeten kunnen opgroeien in een veilige en stimulerende omgeving. Via de REMI-tool zal worden onderzocht in welke mate gezinnen in armoede hiervoor financieel moeten worden ondersteund.

8.4. Versterken van het Bijzonder Comité Sociale Dienst

In ons lokaal bestuur speelt het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst (BCSD) een belangrijke rol in het versterken van het sociaal beleid. Het comité brengt specifieke noden (rond huisvesting, werkgelegenheid, gezondheid, kinderopvang...) van financieel kwetsbare inwoners onder onze aandacht en **adviseert ons om bestaande maatregelen te verbeteren en nieuwe maatregelen te ontwikkelen** die voor hen een voelbaar verschil maken.

De leden van het BCSD worden inhoudelijk gevormd om hun taak naar behoren te kunnen uitvoeren. Ze worden op regelmatige tijdstippen dossieroverschrijdend geïnformeerd over de aard van de steundossiers zodat ze hun hun adviserende functie voluit kunnen realiseren.

8.5. Mantelzorg

Mantelzorgers zijn een essentiële steunpilaar in onze samenleving en verdienen daarom de volle steun van ons lokaal bestuur. We lanceren een **mantelzorgplatform** dat mantelzorgers samenbrengt om ervaringen en kennis te delen en elkaar bij te staan. Dit platform biedt zowel ontmoetingsmomenten als online ondersteuning. In dit kader bekijken we ook de oprichting van een buurtondersteuningsnetwerk (BON) voor praktische hulp en diverse vormen en vragen voor ondersteuning voor mensen met een beperkte mobiliteit waarvan de mantelzorgers en/ of andere zorgverleners onverwachts wegvallen.

Samen met zorgorganisaties creëren we een **toegankelijk opleidingsaanbod** zodat mantelzorgers de kans krijgen om gerichte vaardigheden te ontwikkelen die hen helpen in hun zorgtaak.

Mantelzorgers kunnen steeds terecht bij ons informatie- en doorstromingsloket voor heldere informatie over hun rechten, financiële voordelen en beschikbare ondersteuningsdiensten. Zo zorgen we ervoor dat mantelzorgers de erkenning, ondersteuning en informatie krijgen die zij verdienen.

8.6. Maatschappelijk welzijn

Het lokaal bestuur van Malle zet zich in om de **sociale dienst te versterken**, zodat maatschappelijk werkers hun opdracht optimaal kunnen uitvoeren en inwoners maximaal tot hun recht kunnen komen. Daartoe verminderen we de administratieve taken van maatschappelijk werkers en bieden we hen extra ondersteuning om complexe juridische vraagstukken vlot en correct te behandelen.

We gebruiken de **REMI-tool** om een rechtvaardige en gelijkwaardige behoeftediagnose te maken in functie van de financiële ondersteuning van behoeftige Mallenaren. Hierbij worden rechten via aanklappende hulpverlening maximaal uitgeput en kosten verlaagd waar mogelijk, met respect voor de menselijke waardigheid. Het negatieve saldo uit de REMI-tool wordt daarna voor een bepaalde periode toegekend als steun. Een op maat gemaakt begeleidingsplan moet kwetsbare Mallenaren leiden naar meer financiële zelfredzaamheid.

De **Sociale Balans** wordt ingezet om de voortgang hiervan te monitoren.

We pakken **dakloosheid** aan door aan een snelle doorstroming naar geschikte huisvesting te werken want een stabiele woonbasis is essentieel voor het aanpakken van andere problemen.

8.7. Eenzaamheid aanpakken

Experts wijzen er op dat de fysieke en sociale kenmerken van een buurt een belangrijke invloed hebben op het welzijn van de bewoners. Daarom is het essentieel om bij de aanpak van eenzaamheid niet alleen te focussen op individuele interventies, maar ook op de verbetering van de leefomgeving. In Malle willen we daarom eenzaamheid aanpakken door het stimuleren van **buurtinitiatieven**, het faciliteren van ontmoetingsplaatsen voor jong en oud, het zorgen voor toegankelijke en aantrekkelijke openbare ruimtes die sociale interactie bevorderen, zoals parken, pleinen en wandelpaden. We zetten in op “verbuurting”, namelijk buurten dichterbij elkaar brengen door ontmoetingen en samenwerkingen binnen Malle te stimuleren.

Ons **dienstencentrum De Ring** fungeert als een ontmoetingsplaats voor alle Mallenaren met bijzondere aandacht voor ouderen, mantelzorgers en kwetsbare doelgroepen. We blijven hierop inzetten, zowel in Oostmalle als Westmalle.

Het OCMW werkt samen met scholen om **sociale uitsluiting en eenzaamheid** sneller op te pikken. De hulpverleners trekken naar buiten om preventief in te zetten op eenzaamheid. Eenzaamheid omwille van culturele en taalverschillen kunnen opgevangen worden door interculturele samenwerkingen op te zetten.

Ook de **kwaliteit van het openbaar domein**, de toegankelijkheid van het openbaar vervoer, rustpunten,... maken voor ouderen vaak het verschil tussen wel en niet meer buiten komen, en dus een verschil in de strijd tegen eenzaamheid.

8.8. Gezondheidszorg

Vanuit de inzichten uit de “Blue Zones” over een gezondere leefstijl voeren we een **gezondheidsbevorderend beleid** door aandacht te geven aan sociale inclusie, beweging, leefbare omgeving, voldoende gezonde voeding en ontspanning. Zo stellen we gezondheid centraal in plaats van ziekte, met als doel langer en gezonder leven voor alle inwoners van Malle.

We blijven inzetten op **preventie** door sensibilisering en acties te ondersteunen in verband met stoppen met roken, preventieve gezondheidsonderzoeken, vaccinaties, gezonde voeding en voldoende lichaamsbeweging. We voeren specifieke acties rond gezond ouder worden en betrekken ouderen bij het vormgeven van hun zorgtoekomst.

We onderzoeken de nood aan **opvanginitiatieven** in woonzorgcentra en serviceflats op lange termijn en gaan hierover in overleg met de zorginstellingen op ons grondgebied. Opvanginitiatieven kunnen eventueel in combinatie met kinderopvang worden voorzien. In het kader van zo lang mogelijk zelfstandig thuis wonen onderzoeken we de mogelijkheid van de ontwikkeling van woonzorgzones in West- en Oostmalle, geïnspireerd door succesvolle modellen uit Scandinavië en Nederland. Deze zones faciliteren zelfstandig wonen in een veilige, toegankelijke omgeving met essentiële diensten en zorg aan huis, ondersteund door technologie. Ook het stimuleren van alternatieve woonvormen zoals kangoeroewonen en zorgwonen zijn voorbeelden van toekomstgerichte ondersteuningsmogelijkheden.

We optimaliseren onze samenwerking met de **eerstelijnszone Voorkempen** als eerste aanspreekpunt binnen de gezondheidszorg.

We optimaliseren onze samenwerking met de andere **zorginstellingen** en gezondheidsactoren op ons grondgebied.

De weerbaarheid van onze (vaak jonge) inwoners wordt soms danig op de proef gesteld. **Mentaal welzijn** is gelukkig bespreekbaarder geworden. Die openheid behouden we als gemeente door in te zetten op preventie en bewustwording. Daarnaast versterken we de contacten met psychiatrische zorginstellingen en ondersteunen preventiecampagnes rond geestelijk welzijn. De mentale problematiek die gekoppeld is aan middelengebruik is ook in Malle problematisch. Ook daar moet voldoende aandacht naar gaan.

9. Een ondernemend Malle waar rust en bedrijvigheid samengaan

We dragen ons economisch weefsel een warm hart toe want onze ondernemers dragen bij aan de welvaart en leefbaarheid van onze gemeente. We bouwen Malle verder uit tot een ondernemingsvriendelijke gemeente door te investeren in gezellige dorpskernen en in ondernemingszin.

9.1. Een gezellige en bedrijvige handelskern

Onze **dorpspleinen** zijn de huiskamers van onze gemeente. Zoals in hoofdstuk 1 beschreven moet het vernieuwde Bergplein een gezond evenwicht zijn tussen ruimte voor gezellige terrasjes en groen, en met voldoende parkeerplaatsen.

We voorzien ook voldoende parkeerplaatsen in de omgeving van het Bergplein om zo de nodige dorpsverfraaiing te kunnen verwezenlijken. Langparkeerders hoeven niet op de plaatsen van het winkelcliënteel te staan en verwijzen we door naar (nieuwe) randparkings. In ons vergunningenbeleid grijpen we elke opportuniteit aan om publieke parkeerplaatsen op te leggen aan nieuwe ontwikkelingen. We zien streng toe op de naleving van de blauwe zones. De parkeerplaatsen in een blauwe zone dienen voor het cliënteel van de middenstand.

Ambulante handelsactiviteiten zorgen voor bedrijvigheid in onze kernen en willen we dus blijven aantrekken. Enkele keren op een jaar worden onze dorpskernen omgetoverd tot oorden van pret, sfeer en leuke herinneringen. Hiervoor blijven we onze medewerking verlenen aan de **foornijveraars**.

We evalueren de starterspremie voor **startende handelaars** en onderzoeken een andere invulling als alternatief waarbij we hen beter begeleiden. We laten ons hierin adviseren door Unizo. Ook de **afbakening van onze detailhandelskernen** onderwerpen we aan een evaluatie en we passen de contouren waar nodig en of wenselijk aan.

Nachtwinkels en hinderlijke bedrijven ontraden we door middel van belastingen.

9.2. Leegstandsbeleid

We voeren een **activeringsbeleid voor leegstaande handelspanden**. In tussentijd kan een alternatieve tijdelijke invulling ('pop up') nuttig zijn om de gezelligheid van onze kernen te bewaren.

Het straatbeeld zal erop vooruit gaan als eigenaars worden gestimuleerd om te werken aan een kwalitatieve invulling van hun winkelpanden. Via een **etalage(p)licht**

bijvoorbeeld, waarbij we eigenaars opleggen om de etalages van hun leegstaande panden creatief in te vullen zodat er in elk pand iets te beleven valt.

We ageren **streng tegen de verloedering** van ons straatbeeld en zetten indien nodig juridische stappen zoals in het dossier van de Oogappel.

9.3. Lokale tewerkstelling

Werken dichtbij huis levert veel voordelen op. Om de vraag en het aanbod op elkaar af te stemmen, blijven we de jaarlijkse **jobbeurs** organiseren.

We maken werk van **tewerkstellingsprojecten** in samenspraak met de bedrijven in Malle.

De gemeente werkt samen met **bedrijven uit de sociale economie** zodat mensen die moeilijk werk vinden, kwaliteitsvolle arbeidskrachten kunnen worden voor lokale ondernemingen. Tegelijkertijd besteedt de gemeente waar mogelijk opdrachten uit aan maatwerkbedrijven uit de sociale economie, bijvoorbeeld groenonderhoud of een boodschappendienst voor ouderen.

9.4. Verduurzaming industrieterrein

De gemeente ondersteunt en begeleidt de **verduurzaming van het industrieterrein**, door een toekomstbeeld te bepalen met alle betrokkenen en experts. Dat toekomstbeeld bevat ruimte voor veilige voetpaden, fietsers, deelfietsen en een busroute, maar ook biodiversiteit, groen en de productie van hernieuwbare energie (zie ook het hoofdstuk over energiebeleid).

Malle wil meer duurzame bedrijven aantrekken en bedrijven stimuleren om samen te werken in het kader van **circulaire economie**.