



Malle

APRIL 2024, NR. 1 | V.U.: JAN MAES, DE HOEVE 1, 2390 MALLE

malle@n-va.be www.n-va.be/malle N-VA Malle

Stemt u Malle het parlement in?

Beste Mallenaren,

Er staan weer verkiezingen voor de deur. Twee keer zelfs. Een keer mag u en een keer moet u gaan stemmen. Uw stem is van groot belang voor een betere toekomst voor Malle.

Daarom stel ik me heel graag opnieuw kandidaat als burgemeester. Waarom? Omdat het gewoon de mooiste job ter wereld is. Dankzij onze vastberadenheid staan er in Malle geen torenhoge appartementen of windmolens die het zicht bederven. We moeten koers houden om Malle voor de toekomstige generaties zo te houden. Elke ochtend sta ik op met de goesting om Malle nog mooier te maken.

Alle wegen leiden naar Brussel

De afgelopen zes jaren merkte ik ook dat veel wegen voor een beter Malle naar Brussel leiden. Voldoende plaats in een kwalitatieve opvang is daarvan een

voorbeeld. En dan hebben we het nog niet gehad over veiligheid. Probeer maar eens legaal stewards in te zetten voor het uitgaansleven. Het is belangrijk dat de stem van Malle tot in de Wetstraat klinkt.

Op 9 juni krijg ik de kans om de stem van het volk te laten horen vanop de 9de plaats voor het Vlaams Parlement. Die eer grijp ik maar al te graag met beide handen vast. Als burgemeester heb ik bakken ervaring en tonnen ideeën over hoe het beter kan.

Kandidaten uit onze streek

Veel Vlaamse dorpen willen hun unieke dorpskarakter houden. Dat geldt ook voor Malle. Onze goede ervaringen wil ik maar al te graag meenemen naar de parlementaire vloer. En vanuit Brussel slepen we dan weer de beste ideeën naar Malle, zoals de voorrangregeling voor een gezinswoning van jonge starters (lees verder in dit blad). Ik ben er zeker van dat we Malle zo nog beter kunnen maken. U ook?



Sanne Van Looy
9de plaats Vlaams Parlement

Samen met deze kandidaten uit onze streek verdedigen wij uw belangen:



Kathleen Krekels
10de plaats Vlaams Parlement
Schepen Schilde-'s Gravenwezel



Dorien Cuylaerts
4de plaats Kamer
Burgemeester Rijkevorsel



Maarten De Veuster
18de plaats Vlaams Parlement
Burgemeester Schoten



N-VA Malle bij het kasteel dat nu officieel toebehoort aan de Malse gemeenschap.

Trots op ons kasteel!

Eindelijk is het zover! Na twee jaar onderhandelen behoort het sprookjeskasteel nu officieel toe aan de Malse gemeenschap. Op 2 maart ondertekenden we de notariële akte en kregen we de sleutel in handen.

Op 17 maart zwaaide de poort voor het eerst open voor het publiek. Om veiligheidsredenen moesten we werken met een ticketsysteem. Wat een enthousiasme! In een mum van tijd waren alle 775 tickets de deur uit. Daarom richtten we een tweede bezookdag in op 23 maart en die tickets waren zelfs nog sneller uitgedeeld. Het leek wel Tomorrowland. In het najaar organiseren we opnieuw opendeurdagen.

Bezoekdagen zorgen voor verbintenissen

De investeringen zijn het dus dubbel en dik waard. Het is een investering waarvan iedere Mallenaar kan profiteren. Want op de bezookdagen komen jong en oud, het verbindt ons mooie Malle.

Het was zeker geen gemakkelijk parcours. De aankoop van het kasteel kwam tot stand mede dankzij de steun van de oppositiepartijen OostWest, Progressief Malle en Vlaams Belang. Wat ongezien is in de politieke geschiedenis van Malle. Cd&v-DBM stemde samen met het onafhankelijk raadslid tegen, alle andere partijen stemden voor. De gemeenteraad, het hoogste democratische orgaan van Malle, heeft zo een fundamentele rol gespeeld.

Malle nog mooier

En nu is het uitkijken naar de toekomst. Want het beste moet nog komen. We zijn er rotsvast van overtuigd dat met de verwerving van het kasteeldomein en het prachtige kasteel ons mooie Malle nog mooier wordt!



“Met de verwerving van het kasteel en het kasteeldomein wordt ons Malle nog mooier”, zegt burgemeester Sanne Van Looy.

Historisch fietspadenproject Antwerpsesteenweg krijgt groen licht

Het fietspadendossier voor de Antwerpsesteenweg (N12) tussen Westmalle en Sint-Antonius (Zoersel) heeft vooruitgang geboekt na vastberaden onderhandelingen met het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV). N-VA Malle kijkt hoopvol uit naar de realisatie van dit historische project.

Mobiliteitschepen Dirk Gerinckx, die een sleutelrol speelde in de gesprekken met AWV, is optimistisch over de recente ontwikkelingen. Het is dan ook een grote stap voorwaarts in de uitvoering van het dossier. Het is essentieel dat we nu doorzetten met de innames en de opmaak van een onteigeningsbesluit.

Onteigeningsbesluit in gang gezet

In 2016 gaf de Vlaamse Regering groen licht voor de onteigeningen die nodig zijn voor de aanleg van gescheiden enkelrichtingsfietspaden langs de Antwerpsesteenweg. Ongeveer 100 van de 217 innemingen zijn intussen overeengekomen. De focus ligt nu op de resterende grondverwervingen. AWV heeft de procedure voor de opstart van een onteigeningsbesluit in gang gezet. Dat betekent dat de innames via gerechtelijke weg kunnen worden afgedwongen als een minnelijke schikking niet lukt. Voor de verwervingen is er dit jaar een budget van 2,5 miljoen euro beschikbaar. Bewoners en aangelanden zijn per brief geïnformeerd en uitgenodigd om in gesprek te gaan met de schatter/onderhandelaar. Die communicatie is cruciaal voor het bevorderen van transparantie en het verkrijgen van de nodige gronden.

Tussentijdse oplossing

Tijdens de gemeenteraad van januari introduceerde Dirk Gerinckx een tussentijdse oplossing die de middenstrook zou



Plannen van de oversteek St.-Paulus. Deze zullen ze uitvoeren samen met de herindeling, conform met de toekomstige definitieve aanleg.

opofferen voor een breder en veiliger voorlopig fietspad aan beide zijden van de weg. “Hoewel dit een tijdelijke maatregel is, blijft onze prioriteit bij het definitieve project”, benadrukte hij.

Ondertussen is er een aannemer aangesteld. Als het weer ons gunstig is, zal de vermoedelijke uitvoering van het project voor het najaar van 2024 of het begin van 2025 zijn. Met deze nieuwe ontwikkelingen lijkt het fietspadenproject eindelijk de nodige vaart te krijgen. Tot grote tevredenheid van iedereen die al lang wacht op een veiligere en toegankelijke fietsverbinding tussen Westmalle en Sint-Antonius.

Voorrangsbeleid helpt jonge gezinnen in Malle aan gezinswoning

Veel jonge mensen en gezinnen in Malle vinden het lastig om een eigen huis te kopen door de hoge vastgoedprijzen. De N-VA vindt het belangrijk dat Mallenaren in hun eigen dorp kunnen blijven wonen. Daarom hebben we een reglement opgesteld om die inwoners een financieel duwtje in de rug te geven.

Een voordeel van goede contacten met politici in Brussel is dat we snel op de hoogte zijn van wat er reilt en zeilt en welke initiatieven we lokaal kunnen nemen. Zo ook het decreet over het wonen in eigen streek, dat een voorrangsbeleid mogelijk maakt. Het was nodig om dit decreetaal te verankeren en dat gebeurde op initiatief van minister Weyts. Nu kunnen gemeenten aan de slag met het wonen in eigen streek.

Financiële hulp

Concreet betekent dit dat we bij nieuwe woningprojecten een stuk financieel kunnen bijspringen. Het gaat om een vastgoedinvestering: het geld blijft in handen van de gemeente



zodat het altijd beschikbaar is voor jonge gezinnen die het nodig hebben.

Jonge gezinnen

Het is geen goedkope regeling. Daarom hebben we een soort fonds opgericht. Projectontwikkelaars die in Malle winst maken met huizen of appartementen moeten een deel aan de gemeente afdragen. Met dit geld passen we het WIES-reglement toe en geven we jonge gezinnen een duwtje in de rug.

Als de concrete projecten er zijn, brengen we u op de hoogte!



VOOR VLAAMSE WELVAART

Een welvarend Vlaanderen, dat is een Vlaanderen dat mensen koestert die werken, sparen en ondernemen. In schril contrast met de Belgische federale regering, die vooral níet werken beloont en belastingen verhoogt.

Het is een Vlaanderen dat zijn centen goed beheert, terwijl de regering-De Croo berust in een bloedrode begroting en diepe schulden.

Het is een Vlaanderen dat inzet op innovatie en een verstandig energiebeleid, op streng gecontroleerde migratie en op economische groei. Dat zorg draagt voor onze ouderen en solidair is met wie het écht nodig heeft. Dat niet afhankelijk is van Franstalig links en dat groeit en bloeit als een zelfbewuste gemeenschap van Vlamingen.

Voor Vlaanderen, voor welvaart.

“Met de N-VA in de Vlaamse Regering zijn de rekeningen op orde. Een gezonde begroting is dan ook de enige garantie op het behouden van onze welvaart. Op dat elan willen we de komende jaren verdergaan.”

Jan Jambon,
lijsttrekker Vlaams Parlement

“Een tweede Belgische Vivaldi-regering zou een ramp zijn voor de Vlamingen. Alle cijfers kleuren donkerrood, we stevenen af op de afgrond. Alleen de N-VA kan voor de broodnodige ommekeer zorgen.”

Bart De Wever,
lijsttrekker Kamer

Word nu lid van de N-VA. Want met hoe meer we zijn, hoe luider onze boodschap zal klinken in de verkiezingscampagne. En die boodschap is helder: een keuze voor de N-VA is een keuze voor Vlaamse welvaart.



*Scan of bel
02 219 49 30
om lid te worden*

NVA
VOOR VLAANDEREN, VOOR WELVAART



MIX
Papier | Ondersteunt
verantwoord bosbeheer
FSC® C009846

Dit huis-aan-huisblad is **informatief
drukwerk** en wordt niet beschouwd
als reclamdrukwerk.